

- Aika** 26.4. 2017 klo 18:00
- Paikka** Kirkkoherran siiven neuvotteluhuone, Liisankatu 29, Helsinki
- Kutsuttu** Mika Kontkanen, jäsen
Ulla Saarinen, jäsen
Pär Silén, jäsen
Kari Syrjö, jäsen
Leena Mätäsniemi, kiinteistöpäällikkö
Eero Röynä, isännöitsijä
Markku Salminen, kirkkoherra, poissa
Kristiina Mendes, hallintopäällikkö
- Jakelu:** Kiinteistölautakunta
Johdon sihteeri (edelleen neuvostolle ja valtuustolle)
Tiedottaja
Virallinen ilmoitustaulu

1. Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.25. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

2. Pöytäkirjan tarkastajan valinta

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Ulla Saarinen.

3. Edellisen pöytäkirjan tarkastus

Edellinen pöytäkirja hyväksyttiin.

4. Esityslistan hyväksyminen

Esityslista hyväksyttiin.

5 Päätöasiat

5.1 Teknisen isännöitsijän valinta

Päätösesitys:

Esitettiin työryhmän ehdotus teknisen isännöitsijän valinnaksi sekä kaksi varaehdokasta.

Päätös:

Hyväksyttiin työryhmän ehdotus muuten, mutta 5. sijan henkilö vaihdettiin 3:ksi.

Pyydetään työtodistukset kolmelta hakijalta. Mätäsniemi soittaa kolmen parhaimmaksi valittujen henkilöiden suosittelijoille. Käytiin haastateltujen henkilöiden ansiot ja lisäksi Matti Rouvisen kommentit. Hakijoilla ei ollut suoranaista kirkkorakennusten hoidosta kokemusta.

5.2 Suunnittelijaesitys Krypta

Päätösesitys:

Esitys siirretään.

Päätös:

Esityksen käsittelyä siirretään.

5.3 Rahapajankatu 3 E 33 asunnon myynti

Päätösesitys:

Asunto myydään.

Päätös:

Asunto myydään. Kiinteistöoimi hankkii kiinteistövälittäjän. Huoneisto vapautuu toukokuun alussa.

5.4 Auditointi

Päätösesitys: Esitys siirretään.

Päätös: Esitys siirretään.

6 Tiedoksi annettavat asiat

6.1 Julkisivuremontti

Julkisivuremontti on otettu vastaan 12.4.2017.

Taloudellinen loppuseelvitys on pidettävä kuukauden sisällä vastaanotosta. Vuokranhyvitysvaateet on vielä käsiteltävä.

6.2 Vuokrausasiat

Unioninkatu 39 A 5 ja A 4 huoneistoissa tehdään tilojen muutos, muutoslupahakemus on tekeillä.

7. Muut asiat

7.1 Vanhimpien asuntojen tehdäänkokonaistilanteenkartoittamiseksi elokuuhun mennessä.

7.2 Avustuksien saantia selvitettävä.

7.4 Myllypuron kappelin sisäänkäynnin lupahakemus

7.5 Kiinteistötoimi selvittää telttakatostenhankinnan: onko budjetissa varaa, mikä on säilytyspaikka ja vastuuhenkilö/t.

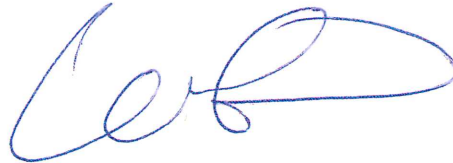
8. Seuraava kokous

Seuraava kokous on 17.5.2017



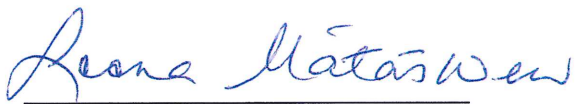
Pär Silen

Puheenjohtaja



Ulla Saarinen

Pöytäkirjan tarkastaja



Leena Mätäsniemi

Sihteeri