

Helsingin ortodoksisen seurakunnan seurakunnanvaltuuston II ylimääräinen kokous vuonna 2024

Aika	to 26.9.2024 klo 17:30
Paikka	Seurakuntasali, Unioninkatu 39, sisäpiha
Läsnä	Bly Ritva, 1. varapuheenjohtaja Brodkin Jefim, puheenjohtaja Brodkin Leena Juntunen Pertti Karpin Miika Kilpinen Kim Kontkanen Mika Lampinen Marina Lappalainen Anatoli, 2. varapuheenjohtaja Lindström Anja Mountraki Maria Murto Risto Palola Elina, sihteeri Pelkonen Markku Saarinen Ulla Salminen Markku Soraniva Anna Stenberg Andreas Tamminen Elise Virolainen Joonas Väisänen Iryna
Kutsuttuna	Mendes Kristiina, hallintopäällikkö (asiat 5 ja 6) Rosenberg Kaj, kiinteistöpäällikkö (asia 6) Salpakari Antti, nuorisovaltuuston puheenjohtaja

Asia 1 Kokouksen avaus

Asia 2 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

OrtL 52 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun läsnä on puolet jäsenistä. Valtuuston työjärjestyksen 3 §:n 2 momentin mukaan kokouskutsu asialuetteloinen on toimitettava seurakunnanvaltuuston jäsenille vähintään 14 päivää ennen kokousta. Kokouskutsu on lähetetty 12.9.2024

Päätös:

Asia 3 Kokouksen pöytäkirjantarkastajien valitseminen

KJ 91 §:n mukaan seurakunnanvaltuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi valtuuston valitsemaa pöytäkirjantarkastajaa ja se on tarkastettava 7 päivän kuluessa kokouksen päättymisestä. Pöytäkirjantarkastajat valitaan sopivaksi katsotulla tavalla. Sihteeri ja pöytäkirjantarkastajat sopivat yhdessä pöytäkirjan tarkastusajan ja -paikan. Pääsääntöisesti pöytäkirjantarkastajille esitetään tarkastettavaksi sihteerin ja puheenjohtajan / puheenjohtajien allekirjoittama pöytäkirja, ellei se käytännön syistä ole mahdotonta. (Valtuuston työjärjestys 11 § 3 momentti). Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Päätös:

Asia 4 Esityslistan hyväksyminen työjärjestykseksi

Päätös:

Asia 5 Seurakunnan tilintarkastajien valinta vuodelle 2024

Seurakunnanneuvosto on kokouksessaan 7.5.2024 päättänyt: ”Edellä olevan perusteella esitän, että seurakunnanneuvosto esittää seurakunnanvaltuustolle, että

1. Todetaan, että valtuustokaudelle 2020–2023 seurakunnanvaltuusto on kokouksessaan 18.6.2019 § 7 valinnut seurakunnan tilintarkastajaksi KPMG Oy Ab:n (y-tunnus 1805485-9) ja Milja Riikka Leinon Ortodoksisen kirkon kirkkojärjestyksen 7 luvun 118 § mukaisesti ja kokouksessaan 23.1.2020 § 6 hyväksy-
nyt, että samat tilintarkastajat toimivat myös laajentuneen Helsingin ortodoksi-
sen seurakunnan tilintarkastajina.

2. Todetaan, että tilanteessa, jossa syksyn 2023 seurakunnanvaltuuston vaalia ei ole voitu toimittaa, KPMG Oy Ab (y-tunnus 1805485-9) ja Milja Riikka Leino toimivat seurakunnan tilintarkastajina myös tilikauden 1.1. – 31.12.2024 ajan.

3. Seurakunnan puolesta allekirjoitetaan uusi Suomen Tilintarkastajat ry:n seurakuntatalouksille antamaa mallia noudatteleva tilintarkastustoimeksiannon vahvistuskirje tilikauden 1.1.–31.12.2024 tilintarkastuksen osalta.”

Päätös:

Asia 6 Lisäbudjetti Lahden kirkon remonttiin

Lahden kirkon seurakuntasalirakennuksen ja kirkontornin peruskorjaukset on kilpailutettu. Tarjouksia tuli viisi. Kaksi halvinta tarjousta oli samaa ”suuruusluokkaa”, joten tarjoukset kuvaavat tämänhetkistä hintatasoa. Halvimman tarjouksen teki Rakennus oy Antti J. Ahola (1 044 970 €). Hankkeisiin on budjetoitu 700 000 € joten ylitys on noin 350 000 €. Lisäksi on otettava huomioon jo maksettu suunnittelutyö, joka on noin 50 000 €, sekä 50 000 €:n joustovara. Hinnat sisältävät alvin 25,5 %.

Seurakunnanneuvosto on kokouksessaan 29.8.2024 päättänyt: ”neuvosto esittää valtuustolle 450 000 euron lisäbudjetin hyväksymistä. Lisäbudjetti rahoitetaan kassavaroista.”

Päätös:

Asia 7 Anja Lindströmin aloite seurakunnanvaltuuston tekemien päätösten toimeenpanon seurannasta

Valtuuston jäsen Anja Lindström on 25.1.2024 tehnyt aloitteen: ”Tekemäni aloite selkiyttää ja tukee valtuuston päätösten toimeenpanoa ja päätösten vaikutusten seuranta ja toiminnan korjaamista tarvittaessa. Kirkolliskokouksen päätösten osalta on olemassa seuranta, jota ylläpitää kirkollishallitus. Se raportoi vuosittain kirkolliskokoukselle sen päätösten toimeenpanon tilanteesta päätöskohtaisesti. jollainen on tarpeen myös seurakunnassamme, Neuvosto pitää yllä seuranta, jonka kehittäminen myös valtuuston tiedonsaannin tarpeita paremmin palvelevaksi, parantaisi tilannetta. Jotta raportointi ei muodostuisi liian kuormittavaksi, voisi raportointiväli olla kaksi kertaa vuodessa esimerkiksi sääntömääräisten kokouksien yhteydessä.”

Seurakunnanneuvosto on kokouksessaan 7.5.2024 päättänyt: ”Neuvosto raportoi valtuustolle päätösten toimeenpanosta sääntömääräisten kokousten yhteydessä.”

Päätös:

Asia 8 Elise Tammisen aloite Unioninkatu 39- ja Liisankatu 29 -kiinteistöjen yhtiöittämisestä

Valtuuston jäsen Elise Tamminen on 31.12.2023 tehnyt aloitteen: ”Esitän, että seurakunnanvaltuusto ryhtyy välittömästi selvittämään ja valmistelemaan esitystä Unioninkatu 39 ja Liisankatu 29 kiinteistöjen yhtiöittämiseksi. Selvitykseen sisältyisi myös vastuu-, vero- ja muut mahdolliset seuraamukset. Yhtiöittämisen jälkeen Unioninkatu 39 voitaisiin myydä kiinteistökehittäjälle, jonka kanssa yhteistyössä seurakunta voisi kehittää omistukseensa jäävää Liisankatu 29 asunto-osakeyhtiötä. Varoja Liisankatu 29 korjauksiin ja kehittämiseen voitaisiin saada Unioninkatu 39:stä yhtiöittämisen jälkeen saadulla myyntivoitolla.

Perustelut: Seurakunnan tärkein tehtävä on turvata sen perustoiminta. Kaupallisten kiinteistöjen omistaminen ei ole seurakunnan ydintoimintoja. Seurakunnanvaltuuston vuosille 2016–2025 (päivitetty 2018) hyväksymän kiinteistöstrategian mukaisesti tuottamattomista tai huonosti tuottavista kiinteistöistä ja asunto-osakkeista voidaan luopua. Seurakunnalla ei mielestäni ole tosiasiaassa taloudellisia edellytyksiä selvittää Unioninkatu 39 - Liisankatu 29 tulevista eikä juuri nyt välttämättömistä ja mittavista peruskorjauksista ja remonteista, ja toimia käytännössä varoja kiinteistöihin sijoittajana ilman, että se näkyy seurakunnan toiminnoissa ja johtaa lopulta väistämättä seurakunnan nykyisten perustoimintojen karsimiseen. Kiinteistöistä ja niiden korjaustarpeesta tehdyt vuosikorjaus-, perus- ja muut askelmat osoittavat yhdessä taloudesta tehtyjen laskelmien kanssa, että valtuustolla ei ole vaihtoehtoja, jos se haluaa toimia vastuullisesti ja varmistaa seurakunnan talouden kestävyyttä tulevina vuosina ja vuosikymmeninä. Seurakunta ei myöskään voi tai saisi ottaa lainoja, joilla sidotaan vuosikymmeniksi tulevien sukupolvien mahdollisuudet selvittää perustoiminnoista ja kehittää seurakuntaa. Yhtiöittämällä seurakunta myös varmistaa, että perustettavat asunto- tai kiinteistöyhtiöt ovat mahdollisten lainojen ottajia, eivätkä seurakunnan vastuut lainoista ja niiden maksamisesta kasva liian suuriksi. Liisankatu 29 ja Unioninkatu 39 rakennukset olisi yhtiöitettävä erikseen, koska rakennusten rakennushistoriallinen arvo asettaa erilaisia vaatimuksia korjausrakentamiselle ja näiden rakennusten tarpeet muutoinkin ovat erilaiset. Käytännössä yhden yhtiön ja yhtenäisten toimintaperiaatteiden sekä kustannusten jaon tekeminen on mahdotonta. Kiinteistöt voitaisiin yhtiöittää erillisinä asunto-osakeyhtiönä/kiinteistöosakeyhtiönä kuten luonnoksessa 6.9.2021 on ehdotettu (tarkemmin Ei-julkinen Helsingin ortodoksinen seurakunta - Kiinteistön yhtiöittäminen - Luonnos 6.9.2021(11892842.3).pptx). Tontti voitaisiin jättää joko seurakunnan tai Liisankatu 29 omistukseen. Unioninkatu 39-yhtiö ja/tai Liisankatu 29 sijaitseisi silloin vuokratontilla ja seurakunta/Liisankatu 29 yhtiö saisi vuokratuloja. Liisankatu 29 yhtiöittäminen olisi osin tulevaisuuden tarpeita varten, ja samalla varmistaisi seurakunnan taloudellista liikkumavaraa muussa kuin omassa käytössä olevien asunto- tai liikeosakkeiden myynnillä.”

Seurakunnanneuvosto on 7.5.2024 kokouksessaan päättänyt: ”Valtuusto on jo ottanut kantaa aloitteen asiaan toisessa sääntömääräisessä kokouksessaan 2023. Neuvosto esittää, että valtuuston tulisi käsitellä asia.”

Päätös:

Asia 9 Aloite valtuuston kokousten striimaamisesta ja tallentamisesta seurakunnan nettisivuille

Irina Tchervinskij-Matsi, Vlada Wahlsten, Katri Heparauta, Kari Hartikka, Petri Gylström, Niko Laakso, Mikael Sundkvist, Varvara Merras-Häyrynen, Andrei Verikov, Kalevi Kasala, Pietari Varpula, Tuomas Lempinen, Timo Hyytiäinen, Kristiina Aminoff, Petri Hakonen, Pekka Eronen, Vasili Venkula, Minna Jokinen, Christina Kontkanen, Kristiina Kulmala, Peter Schiel, Petri Huttu, Kimmo Määrin, Mikko Blom, Petri Korhonen, Joakim Pietarinen ja Richard Dahlström ovat 11.10.2023 tehneet aloitteen: ”Ortodoksiseen kirkkojärjestykseen 78 § mukaan seurakunnan jäsenellä on oikeus tehdä aloitteita seurakunnan toimintaa sekä hallintoa koskevissa asioissa ja seurakunnan neuvoston tehtävä on johtaa ja valvoa seurakunnan tiedotustoimintaa. Laajan seurakunnan perspektiivin kannalta me seurakunnan työntekijät pyydämme seurakuntamme hallintoa huomioidaan seurakunnan reuna-alueita ja päättämään valtuustokokousten striimaamisen ja tallentamisen puolesta antaen sitä kautta kaikille seurakuntalaisille sekä työntekijöille aito yhdenvertainen mahdollisuus seurata julkista kokousta.”

Seurakunnanneuvosto on 7.5.2024 kokouksessaan päättänyt: ”Aloitteen mukainen toiminta on aloitettu.”

Päätös:

Asia 10 Elise Tammisen aloite valtuuston kokousten etäosallistumismahdollisuudesta

Valtuuston jäsen Elise Tamminen on 26.1.2023 tehnyt aloitteen: ”Esitän, että valtuusto päättää mahdollistaa valtuutettujen osallistumisen ja seurakuntalaisten kokousten seuraamisen aina myös etäyhteyksin. Etäyhteys olisi siis aina vaihtoehto.

Perustelut: Valtuutetut

Etäyhteyden käyttäminen vähentäisi valtuutettujen poissaoloja, ja olisi ekologinen vaihtoehto fyysisen kulkemisen sijasta. Nykyisin puheenjohtaja on sallinut etäyhteyden vain, jos etäyhteys on kokouskutsussa mainittu. Useimmiten kokouksessa käsiteltävät asiat eivät vaadi fyysistä paikallaoloa.

Seurakuntalaiset

Valtuuston työskentelyn tulisi olla myös käytännössä kaikille avointa, ja seurakuntalaisten tulisi itse voida seurata valtuutettujen työskentelyä ja käytyjä keskusteluja. Tämä voidaan toteuttaa joko etäyhteyksin tai striimaamalla kokouksia. Valtuuston kokoukset ovat nykyisinkin avoimia, mutta osallistuminen edellyttää nyt kokouspaikalle matkustamista. Tämä estää valtuuston kokouksen laajemman seuraamisen varsinkin, jos matka on pidempi. Valtuuston pöytäkirjat kertovat päätöksistä vain osan, ja valtuustossa usein esillä ollut päätöksenteon ja päätösten avoimuus edellyttää, että seurakuntalaisillekin tarjotaan teknisesti mahdollinen tämän ajan hengen mukainen tilaisuus seurata kokouksia.”

Seurakunnanneuvosto on 7.5.2024 kokouksessaan päättänyt: ”Neuvosto toivoo, että kokouksen puheenjohtaja ilmoittaa kokouskutsussa etäosallistumisen mahdollisuudesta paitsi, jos tämä esimerkiksi henkilövaalin pitämisen vuoksi on mahdotonta.”

Päätös:

Asia 11 Elise Tammisen aloite kirkolliskokouksen maallikkoehdokkaiden valinnasta

Valtuuston jäsen Elise Tamminen on 28.2.2023 tehnyt aloitteen: ”Esitän, että neuvosto valmistelee valtuustolle ehdotuksen ja menettelyn käytännöistä, miten

jatkossa kirkolliskokouksen maallikkoedustaehdokkaat valitaan valtuustossa siten, että maallikkoehdokkaat edustavat mahdollisimman laajasti Helsingin seurakuntalaisia niin alueellisesti kuin sukupuolen, iän ja osaamisen suhteen. Maallikkoedustajaehdokkaan esittelyä valtuustossa helpottamaan käyttöön voitaisiin ottaa valtuutetuille esittelylomake, jolloin varmistettaisiin ehdokkaiden yhtenäinen ja tasapuolinen esittely valtuustolle sekä myöhemmin myös esittely valitsijamiehille helpottuisi.

Perustelut: Helsingin seurakunta on moninainen ja iso seurakunta, jonka kirkolliskokouksen maallikkoedustajien tulisi heijastaa kaikkia seurakuntalaisia. Valitsijamiesten ja heidän varamiestensä tulisi samalla tavalla edustaa koko laajaa seurakuntaa. Käytännössä on mahdotonta, että kaikki ehdokkaat ja valitsijat tuntisivat toisensa eikä toisaalta ole välttämätöntä, että maallikkoedustajat olisivat kaikki seurakunnan eri luottamuselimissä toimivia. Nykyisessä menettelyssä ei ole käytäntöä, joka varmistaisi ehdokkaiden yhtenäisen esittelyn valitsijamiehille.”

Seurakunnanneuvosto on 7.5.2024 kokouksessaan päättänyt: ”Neuvosto ei ota aloitteeseen kantaa, koska kyseessä on valtuuston lakisääteinen tehtävä, jota neuvosto ei valmistelee.”

Päätös:

Asia 12 Seurakunnanneuvoston jäsenen eroaminen ja paikan täyttäminen

Pappismunkki Foma (Tomi Mononen) on pyytänyt valtuustolta eroa neuvoston jäsenyydestä 14.12.2023.

Seurakunnanneuvosto on 29.8.2024 kokouksessaan päättänyt: ”neuvosto kiittää isä Fomaa panoksestaan seurakunnan hyväksi ja esittää valtuustolle eron myöntämistä isä Fomalle hänen anomuksensa mukaisesti. Samalla se esittää valtuustolle, ettei uutta neuvoston jäsentä ole tarpeen valita, sillä neuvosto on edelleen riittävä kooltaan toimivaltaisuuden toteutumisen suhteen.”

Päätös:

Asia 13 Valtuuston sihteerin valinta

Seurakunnanvaltuuston valitsema sihteeri Soili Penttonen on 21.4.2024 antamallaan ilmoituksella jättänyt eron sihteerin tehtävästä. Seurakunnanneuvosto on 29.8.2024 kokouksessaan päättänyt: ”neuvosto esittää seurakunnanvaltuustolle, että valtuuston sihteeriksi valittaisiin johdon sihteeri. Perustelut: valtuuston sihteerillä tulee pystyä tekemään tila- ja tarjousvaraukset, sekä omata luonnollinen pääsy valtuuston asiakirjoihin ja sähköiseen arkistoon.”

Päätös:

Asia 14 Aloitteet

Asia 15 Ilmoitusasiat

- Kirkko muutoksessa: Suomen ortodoksisen kirkon barometri 2024 on julkaistu <https://erepo.uef.fi/handle/123456789/32930?locale-attribute=fi>
- Myllypuron kappeli on laatinut kyselytutkimuksen ja raportin sen tuloksista tiedoksi mm. seurakunnanvaltuustolle (liite)

Asia 16 Muut asiat

Asia 17 Seuraavat kokoukset

Budjettikokous to 14.11. klo 17.30

Asia 18 Kokouksen päättäminen